

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění (dále jen občanský zákoník)
č. smlouvy zhotovitele: 9 – 0004A23/06

ČLÁNEK I.**SMLUVNÍ STRANY A JEJICH ODPOVĚDNÍ ZÁSTUPCI****1. Objednatel:****Město Letovice**

se sídlem

zastoupené

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

číslo účtu:

Tel.:

Zástupce ve věcech technických:

Masarykovo náměstí 19, 679 61 Letovice

Mgr. Petrem Novotný, starostou

00 280 518

CZ 00 280 518

Komerční banka, a.s.

820 631/0100

516 482 252

Bc. Martin Nárožný, tel.: 516 482 230, mobil: 603 564 298,

e-mail: mu.narozny@letovice.net

(dále jen Objednatel)

2. Zhotovitel:**PORR a.s.**

se sídlem: Dubečská 3238/36 Strašnice, 100 00 Praha 10

úsek:

zastoupená

PORR a.s., Dopravní a inženýrské stavby, Oblast MoravaIng. Petrem Špinarem, vedoucím provozu Brno, úsek Dopravních a
inženýrských staveb PORR a.s., Oblast Morava aIng. Janem Bezroukem, ekonomem provozu Brno, úsek Dopravních a
inženýrských staveb PORR a.s., Oblast Morava
(společně na základě plných mocí)

ve věcech technických: Ing. Petr Špinar – vedoucí provozu Brno, tel.: 727 983 623 a

Josef Křenek – hlavní stavbyvedoucí, tel.: 739 247 074

(každý samostatně)

IČO: 43005560

DIČ: CZ43005560

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 1091107720/0500

Tel., e-mail.: 739 247 074, josef.krenek@porr.cz

Subjekt je zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1006

(dále jen Zhotovitel)

ČLÁNEK II.**ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

1. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě živnostenského oprávnění odborně způsobilý pro provedení veřejné zakázky s názvem „**Letovice, Meziříčko_Oprava místní komunikace**“ v rozsahu dohodnutém touto smlouvou.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele do uzavření této Smlouvy.
3. Objednatel se Zhotovitelem uzavírají tuto Smlouvu o dílo, dále jen Smlouva, s ohledem na to, že nabídka Zhotovitele na provedení díla byla dne 16.5.2023 objednatelem vybrána v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Letovice, Meziříčko_Oprava místní komunikace**“ jako nejvhodnější.

ČLÁNEK III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele řádně provést ve sjednané době, na své náklady a na své nebezpečí dílo a takto provedené dílo předat Objednateli a tomu odpovídající závazek Objednatele provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení dle Článku VI. Smlouvy.

Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech stavebních činností, služeb a dodávek uvedených ve smlouvě a jejích přílohách v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky a nabídkou Zhotovitele. Předmětem díla jsou stavební práce související s realizací akce s názvem „**Letovice, Meziříčko_Oprava místní komunikace**“, a to dle výkazů výměr, který jsou součástí uvedené zadávací dokumentace.

2. Dílo musí být způsobilé k dohodnutému účelu. Účelem zhotovení díla je zajištění funkčního a způsobilého díla k užívání jako komunikace.
3. Místem zhotovení díla: k.ú. Meziříčko, p.č. 481/1, 706/2, 724/3, 54/27

ČLÁNEK IV. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel je povinen převzít staveniště nejpozději do 7 dnů od doručení výzvy Objednatele. **Termín zahájení: 05/2023** (předpoklad)
2. Dílo musí být Zhotovitelem **provedeno a předáno** Objednateli **nejpozději do 3 kalendářních dní** od předání staveniště

ČLÁNEK V. VLASTNICKÉ PRÁVO K PŘEDMĚTU DÍLA, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Jednotlivé věci (součásti) se stávají vlastnictvím Objednatele okamžikem jejich zabudování do nemovitosti, byť dílo není dokončeno a je doposud prováděno.
2. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu, která vznikne jeho činností při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním díla podle této smlouvy včetně nemajetkové újmy, a to i třetím osobám, popř. Objednateli až do doby předání zhotoveného díla Zhotovitelem a jeho převzetí Objednatelem.
3. V případě, že Zhotovitel neodstraní Objednatelům oprávněně uplatněné škody v průběhu provádění díla v dohodnutém termínu a nedojde-li k dohodě, pak ve lhůtě obvyklé, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění škod sám nebo třetí osobou na účet Zhotovitele. Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli náhradu škody v penězích.
4. Zhotovitel nese nebezpečí škody vzniklé na stavebních materiálech, stavebních hmotách, a zařízeních.

ČLÁNEK VI. CENA DÍLA

1. Cena za provedení díla dle Článku III. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, přičemž celková cena je cenou pevnou, nepřekročitelnou a nezměnitelnou, po celou dobu provádění díla. Cena díla je stanovena na základě položkového rozpočtu ze dne 15. 5. 2023 který tvoří jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady vynaložené Zhotovitelem v souvislosti s provedením celého díla.
2. V celkové ceně díla je zahrnuta i povinná rozpočtová rezerva. **Rozpočtová rezerva** bude užitá pouze na pokrytí případných oprávněných a předem písemně odsouhlasených vícenákladů zhotovitele, které vzniknou při plnění předmětu díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nevyčerpané částky rezervy.

K ceně díla bude připočtena DPH v souladu s účinnou právní úpravou, a to ve výši k datu zdanitelného plnění.

3.

Nabídková cena za dodávku předmětu plnění v Kč	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena včetně DPH
Celkem cena	655.106,64	137.572,39	792.679,03
Povinná rozpočtová rezerva ve výši 10 % z ceny díla bez DPH	65.510,60	13.757,23	79.267,83
Celkem cena včetně povinné rezervy	720.617,24	151.329,62	871.946,86

4. Jednotkové ceny použité při tvorbě oceněného výkazu výměr (položkového rozpočtu) v sobě zahrnují zejména:
- veškeré náklady na řádně a včasné zhotovení bezvadného funkčně způsobilého a kompletního díla způsobilého k dohodnutému účelu, jehož zhotovení je předmětem Smlouvy,
 - veškeré náklady pro zajištění BOZP a požární ochrany dle platných právních předpisů,
 - náklady na přesuny hmot a včetně nákladů na dopravu, uložení sutě a zeminy na skládku vč. poplatku dle zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. o odpadech, místní poplatky,
 - náklady na předepsané zkoušky, revize a atesty podle platných právních předpisů a technických norem nebo potřebných pro prokázání bezchybné funkce díla,
 - náklady na ochranu díla až do předání díla,
 - náklady na zhotovení a demontáž zařízení staveniště a veškerých výkonů sloužících ke zhotovení díla a pro užívání díla dále potřebných,
 - náklady na dopravně inženýrské opatření po dobu provádění stavby včetně projednání s dotčenými orgány,
 - náklady za spotřebu elektrické energie a vody,
 - náklady na geodetické zaměření skutečného provedení stavby
 - všechny další náklady, které nejsou specifikovány samostatnými položkami.
5. Změna sjednané ceny je možná pouze:
- pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde je změnám sazeb DPH
 - pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem cenové nabídky zhotovitele a Projektové dokumentace nebo pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění.
6. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce, méněpráce, změny, doplňky nebo rozšíření i omezení rozsahu díla proti schválené zadávací dokumentaci, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. K vícepracím, které nebudou před jejich provedením písemně odsouhlaseny Objednatel, se nepřihlíží.
7. Pokud se bude jednat o vícepráce, které v položkách nebyly oceněny pro návrh ceny díla, budou jednotlivé položky oceněny maximálně v cenách ceníku RTS v aktuální cenové úrovni období realizace, **ponížené u každé položky o tolik procent, o kolik byla nižší celková cena díla bez DPH nabídnutá uchazečem v zadávacím či výběrovém řízení oproti ceně díla označené jako předpokládaná cena díla (bez DPH) v zadávacím či výběrovém řízení.** V případě, že celková cena díla bez DPH nabídnutá uchazečem byla stejná nebo vyšší než předpokládaná cena díla (bez DPH), pak budou jednotlivé položky oceněny maximálně v cenách ceníku RTS v aktuální cenové úrovni období realizace díla. V odůvodněných případech se strany mohou dohodnout jinak.
8. V případě, že celkový **souhrn víceprací po odečtu méněprací nepřekročí rozpočtovou rezervu**, postačí k jejich odsouhlasení a z toho vyplývající právo fakturace pouze písemná dohoda statutárních zástupců obou smluvních stran formou zápisu ve stavebním deníku. Jestliže však jejich souhrn překročí cenu díla včetně rozpočtové rezervy, je nutné uzavření dohody formou dodatku ke smlouvě.
9. Zjišťovací protokol, který bude přílohou faktury, slouží výhradně jako podklad fakturace.

ČLÁNEK VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli cenu za dílo za těchto podmínek:
 - a) Zhotovitel je oprávněn vystavit měsíční faktury za provedení díla, přičemž faktura bude vystavena na základě soupisu skutečně provedených prací potvrzených technickým dozorem stavby či oprávněnou osobou objednatele, a to až do výše **90%** smluvní ceny. Tento soupis bude přílohou faktury.
 - b) Zbývajících část, tj. 10 % ze sjednané ceny bude sloužit jako zádržné, které bude uhrazeno Zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí dokončeného díla.
 - c) Konečnou fakturu vystaví Zhotovitel nejpozději ve lhůtě 14 dnů ode dne předání díla nebo odstranění poslední vady uvedené v zápisu o předání a převzetí díla.
 - d) Strany si výslovně potvrzují, že objednatel nebude v prodlení s úhradou části faktury v případě, kdy tato faktura bude vystavena na částku přesahující dohodnutý limit pro pozastávku, tj. nad 90 % celkové ceny díla. V takovém případě objednatel uhradí pouze část faktury do limitu 90 % celkové ceny díla. Zbývajících část faktury zůstane neuhradena a je splatná teprve společně s konečnou fakturou.
 - e) Doba splatnosti daňového dokladu je dohodnuta **30** kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu Objednateli na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví Smlouvy.
 - f) Platba ceny bude probíhat v korunách českých.
 - g) V případě, že o to Objednatel písemně požádá, Zhotovitel prodlouží splatnost daňového dokladu až o 60 dnů ode dne převzetí díla.
 - h) Objednatel prohlašuje, že provedené dílo bude plněno pro výkon veřejné správy Objednatele, a bude tedy uplatněn běžný daňový režim, tj. nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti
 - i) Objednatel nepřijímá elektronické daňové doklady.
 - j) Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad se všemi náležitostmi daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů:
 - označení Objednatele, včetně sídla, doručovací adresy, IČO, DIČ;
 - označení Zhotovitele, včetně sídla/místa podnikání, IČO, DIČ;
 - evidenční číslo daňového dokladu;
 - den vystavení daňového dokladu;
 - číslo smlouvy Objednatele, název smlouvy a název akce „Letovice, Meziříčko_Oprava místní komunikace“
 - den uskutečnění plnění;
 - splatnost daňového dokladu;
 - základ daně;
 - sazbu daně a výši daně v české měně;
 - číslo účtu Zhotovitele, na nějž má být placeno.
2. Přílohou faktury bude vždy technickým dozorem nebo oprávněnou osobou Objednatele podepsaný zjišťovací protokol obsahující soupis skutečně provedených prací, služeb a dodávek s jednotkovou cenou a množstvím u jednotlivých položek. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný nebo nebude obsahovat soupis provedených prací, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného daňového dokladu Objednateli. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem pouze práce, služby a dodávky, které byly Zhotovitelem provedeny v rozsahu odsouhlaseném Objednatелеm.
3. Zhotovitel je oprávněn uvést na daňovém dokladu bankovní účet, na nějž má být uhrazena cena, který je shodný s účtem uvedeným v této smlouvě. Změna bankovního účtu zhotovitele je možná pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě. Objednatel je oprávněn hradit cenu díla na účet Zhotovitele zveřejněný v registru plátců DPH. Platbu na jiný účet je Objednatel oprávněn odepřít a není tak v prodlení.

ČLÁNEK VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. O předání staveniště Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom jeho vyhotovení.
2. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště až do podepsání zápisu o předání a převzetí díla nebo v případě, že bude dílo převzato Objednatel s ojedinělými drobnými vadami až dnem jejich úplného odstranění jeden stavební deník originál a dvě kopie. Jedna kopie stavebního deníku náleží Objednateli, druhá Zhotoviteli. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při přejímacím řízení Objednateli, v případě předání díla s ojedinělými vadami až po odstranění těchto vad. Zápisy ve stavebním deníku nelze považovat za dohodu smluvních stran o změně smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla dle této smlouvy dodržovat všechny předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, předpisy hygienické a požární a další závazné předpisy. Za dodržování těchto předpisů v místě provedení díla i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost Zhotovitel. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu i za činnost poddodavatelů.
4. Dílo musí odpovídat minimálně veškerým požadavkům uvedeným v technických normách a technických dokumentacích dle § 90 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, stavebním technickým osvědčením (§ 3 nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky), technickým podmínkám vztahujícím se k navrhování, posuzování a provádění staveb a stavebních prací a použití výrobků vztahujících se k plnění dle této smlouvy. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s předpisy souvisejícími.
5. Pro dílo použije Zhotovitel jen nové materiály a výrobky odpovídající první jakosti, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané životnosti díla byla při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je známo, že je škodlivý. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadující certifikaci, je-li pro jejich použití podle příslušných právních předpisů třeba.
6. Prováděné stavební práce musí být prováděny v první jakosti.
7. Zhotovitel je povinen při provádění Stavby zajistit dodržování technologických postupů a lhůt.
8. Zhotovitel se zavazuje zajistit provádění díla tak, aby provádění díla:
 - (a) v co nejmenší míře omezovalo užívání okolí místa provádění díla, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených bytových a nebytových prostor, pozemků či staveb a
 - (b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům.
9. Zhotovitel je povinen při provádění zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně vyzvat Objednatele k jejich kontrole před zakrytím v předstihu alespoň tří pracovních dnů; v případě, že Objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede, má se za to, že se zakrytím souhlasí; Zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li Zhotovitel povinnost informovat Objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost Objednatele odkrýt části díla, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
10. Objednatel je oprávněn po dobu provádění díla Stavbu průběžně kontrolovat. Objednatel je oprávněn vyhradit si být přítomen kontrole určité části díla, přičemž Zhotovitel je povinen sdělit Objednateli včas termín provádění těchto prací.
11. Zjistí-li Zhotovitel v průběhu provádění stavby, že dílo s ohledem na skryté překážky nemůže být provedeno dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost Objednateli a navrhne mu změnu díla. Zhotovitel dokončí Stavbu v termínu dle Článku IV. Smlouvy v rozsahu, v kterém mu zjištěné překážky nebrání dokončení Stavby, nesdělí-li Objednatel Zhotoviteli, že má Zhotovitel provádění díla pozastavit. Objednatel pak převezme část díla za podmínek stanovených v Článku IX. Smlouvy,



nedohodnou-li se strany, že Objednatel převezme dílo až po zhotovení dodatečných stavebních prací. Změna rozsahu díla (méněpráce i vícepráce) může být sjednána pouze na základě písemného dodatku, nestanoví-li tato smlouva jinak. Hodnota dodatečných stavebních prací musí odpovídat ceně položek uvedených v položkovém rozpočtu díla a nejsou-li uvedeny, tak cenové úrovni díla dle Článku VI. smlouvy.

12. Hodlá-li Zhotovitel k provádění díla využít poddodavatele, musí mít předchozí souhlas Objednatele s vymezením přesného rozsahu díla, které bude poddodavatel provádět. Zhotovitel je povinen zároveň doložit kvalifikaci poddodavatele k poddodávce dle požadavku Objednatele. Bez souhlasu Objednatele k provádění poddodávky poddodavatelem, odpovídá Zhotovitel za vady díla prováděné poddodávky, jako kdyby ji prováděl sám. Zhotovitel odpovídá za výběr poddodavatele.
13. Zhotovitel je povinen při provádění díla dbát pokynů technického dozoru stavebníka pověřeného Objednatelem dle § 152 a § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, k výkonu dozoru nad prováděním Stavby.
14. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště nejpozději ke dni předání díla Objednateli.
15. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se v prostoru staveniště s jeho vědomím zdržují, i těch, které se zdržují mimo vymezený prostor staveniště v dosahu možného účinku provozní činnosti Zhotovitele.

ČLÁNEK IX. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele k převzetí díla nejméně 5 dnů předem. Za výzvu se považuje i zápis do stavebního deníku. Objednatel není povinen dílo převzít před dohodnutým termínem.
2. Zhotovitel je povinen řádně zhotovené dílo bez vad předat Objednateli v dohodnuté době na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran, ve kterém Objednatel prohlásí, zda dílo přebírá bez výhrad či s výhradami. Není-li dílo zhotoveno bez vad, není Objednatel povinen dílo převzít. Do protokolu pak Objednatel uvede rovněž důvody, proč odmítá dílo převzít. Převezme-li Objednatel dílo s drobnými ojedinělými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, uvede Objednatel v předávacím protokole jejich výčet s tím, že se strany dohodnou na termínu jejich odstranění a nedojde-li k dohodě o termínu jejich odstranění, tak se za termín pro odstranění vad a nedodělků považuje lhůta do 7 dnů od předání díla Objednateli. Předávací protokol se sepisuje ve dvou vyhotoveních pro každou ze smluvních stran.
3. Při předání díla je Zhotovitel povinen Objednateli předat veškeré doklady související s prováděním díla, tj. zejména **stavební deník, veškerá osvědčení o zkouškách a revizích, certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu a platných právních předpisů, geodetické zaměření skutečného provedení, dále doklad prokazující, že Zhotovitel naložil s odpady v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších právních předpisů, a předpisů provádějících, další doklady prokazující splnění povinností, specifikaci rozsahu díla (jeho části), který prováděl, poddodavatel.**
4. Při předání díla do užívání budou Objednateli předána jména a telefony kontaktních osob Zhotovitele pro případ havárie.

ČLÁNEK X. VADY DÍLA A ZÁRUKA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno v souladu s touto smlouvou, má vlastnosti dohodnuté a není-li to ve smlouvě dohodnuto, že má vlastnosti obvyklé a je způsobilé užití k dohodnutému účelu, a že si tyto vlastnosti podrží po dobu trvání záruky.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání Objednateli a dále za vady, které se projeví v záruční době.

3. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla v **délce 36 měsíců**. Záruční doba počíná běžet předáním díla Objednateli.
4. Objednatel splní svou povinnost vytknout Zhotoviteli vady, které mělo dílo v době předání, pokud tak učiní nejpozději do pěti let od předání díla Objednateli. U záručních vad je za řádné vytknutí vady považováno, vytkne-li Objednatel vadu, kterou zjistil Zhotoviteli v záruční lhůtě do konce záruky.
5. Lhůta pro uplatnění práv z vadného plnění ani záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemůže vadné dílo či jeho část užívat a po dobu odstraňování vytknuté vady.
6. Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstraňování vad, není-li dále uvedeno jinak, do 5 dnů od uplatnění vady u Zhotovitele. Objednatel je povinen odstranit vady v dohodnuté době a není-li tato doba dohodnuta, tak nejpozději do 15 dnů ode dne uplatnění vady.
7. U vad, kdy hrozí v důsledku vad vznik škody na majetku, zdraví nebo životě osob, se Zhotovitel zavazuje tyto vady odstranit neprodleně, nejpozději však do 24 hod.
8. V případě, že Zhotovitel vady ve lhůtách dle odst. 6 a 7 tohoto článku neodstraní, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vad prostřednictvím jiné odborně způsobilé osoby, a to na náklady Zhotovitele.
9. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny Objednatelem nebo prokáže-li Zhotovitel, že mu ve splnění povinnosti ze Smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli.

ČLÁNEK XI. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy Zhotovitelem a dále:
 - a) je-li Zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště více než 30 dní;
 - b) je-li Zhotovitel v prodlení s provedením díla v dohodnuté době po dobu delší než 15 kalendářních dnů;
 - c) Zhotovitel přes písemné upozornění provádí práce neodborně nebo v rozporu se smlouvou, právními předpisy, technickými normami nebo s pokyny Objednatele;
 - d) Zhotovitel opustí Stavbu nebo jinak projevuje úmysl nepokračovat v plnění svých povinností dle smlouvy;
 - e) v případě, že se Zhotovitel stane „nespolehlivým plátcem“ dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů;
 - f) v případě vydání rozhodnutí o insolvenci Zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon).
2. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit
 - a) v případě prodlení Objednatele s předáním staveniště Objednatelem ke zhotovení díla více jak 30 dní;
 - b) nebo v případě vstupu Objednatele do likvidace.
3. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit i ohledně nesplněné části díla.
4. V případě, že některá ze stran odstoupí od smlouvy, je Zhotovitel povinen vyklidit staveniště do 3 dnů od doručení oznámení o odstoupení.
5. Smluvní strany sepiší protokol o rozsahu rozpracovanosti Stavby ke dni odstoupení od Smlouvy. Tento protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací, služeb a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a tomu odpovídající hodnotu provedených prací, služeb a dodávek dle rozpočtu.

ČLÁNEK XII. SANKCE

1. V případě prodlení Zhotovitele s převzetím staveniště je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý i započatý den prodlení.

2. V případě prodlení Zhotovitele s provedením díla, je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady díla v termínu dle Článku IX. a X. Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé vady.
4. V případě prodlení Objednatele s předáním staveniště je Zhotovitel oprávněn uplatnit vůči Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
5. Smluvní strana uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši písemnou výzvou. Takto vyzvaná smluvní strana je povinna zaplatit uplatněnou smluvní pokutu do 14 dnů od doručení této výzvy.
6. Vedle smluvní pokuty mají smluvní strany právo na náhradu škody ve skutečné výši. Strany si výslovně sjednávají, že se neuplatní ustanovení § 2050 Občanského zákoníku.
7. Nárok na uplatnění smluvní pokuty vzniká bez ohledu na zavinění smluvních stran.
8. Je-li některá ze smluvních stran v prodlení se zaplacením, je věřitel oprávněn požadovat po dlužníkovi dle ust. § 1970 Občanského zákoníku zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši. Smluvní strany se dohodly, že poukázaná platba se vždy započte nejprve na jistinu, pak na náklady již určené, pak na úroky z prodlení.

ČLÁNEK XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany si sjednávají kontraktační podmínky pro změnu či zrušení této smlouvy není-li v této smlouvě uvedeno jinak:
 - za návrh (nabídku) na změnu či zrušení této smlouvy je ze strany Objednatele považován návrh schválený příslušným orgánem Objednatele;
 - návrh (nabídka) na změnu či zrušení Smlouvy musí být písemný;
 - dohoda o změně či zrušení této Smlouvy vzniká v okamžiku podpisu zástupců obou smluvních stran na jednom písemném smluvním dokumentu označeném jako dodatek;
 - mezi smluvními stranami musí existovat úplný konsenzus o všech smluvních podmínkách bez odchylek;
 - faktické chování smluvních stran se nepovažuje za souhlas se změnou či zrušením Smlouvy.
2. Obě smluvní strany se zavazují neprodleně informovat druhou stranu o jakékoli změně svého právního postavení, jakož i o jiných změnách, které by mohly mít vliv na plnění této Smlouvy.
3. Práva a povinnosti uvedené ve smlouvě se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění.
4. Smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží Objednatel a 1 Zhotovitel.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že Smlouva je výrazem jejich svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
7. Smluvní strany si dohodly, že není možné postoupit práva a povinnosti dle této smlouvy na třetí osobu dle ust. § 1895 a násl. Občanského zákoníku.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků souvisejících s touto Smlouvou, se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství (§ 9 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).

DOLOŽKA

dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Tato smlouva o dílo byla na straně Objednatele schválena na 12. schůzi Rady města Letovice dne 16.5. 2023 usnesením č. 2023_RM_12_02

Přílohy:

č. 1 Položkový rozpočet stavby

č. 2 Plná moc pro Ing. Petra Špinara a Ing. Jana Bezrouka

V Letovicích dne 17.5.2023

za Objednatele:



Mgr. Petr Novotný
starosta města Letovice

V Brně dne 17.5.2023

za Zhotovitele:



Ing. Petr Špinar
vedoucí provozu



Ing. Jan Bezrouk
ekonom provozu



PORR a.s.

-114-

Dubečská 3238/36
100 00 Praha 10, Strašnice
IČO: 43005560

PŘEZKUMAL 

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	07_2023	Letovice, Meziříčko - oprava místní komunikace	
Objekt:	01	Letovice, Meziříčko - oprava místní komunikace	
Rozpočet:	001	var. 1 BUS točna_po odbočku k cyklotrase	
Objednatel:	Město Letovice Masarykovo náměstí 19 679 61 Letovice		IČO: 280518 DIČ:
Zhotovitel:	PORR a.s. Dubečská 3238/36 100 00 Praha		IČO: 43005560 DIČ: CZ43005560
Vypracoval:	Náročný		

Rozpis ceny				Celkem
HSV				655 065,45
PSV				0,00
MON				0,00
Vedlejší náklady				0,00
Ostatní náklady				0,00
Celkem				655 065,45

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	655 106,64 CZK
Základní DPH	21 %	137 572,39 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem s DPH		792 679,03 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis stavby: 07_2023 - Letovice, Meziříčko - oprava místní komunikace

Popis objektu: 01 - Letovice, Meziříčko - oprava místní komunikace

Popis rozpočtu: 001 - var. 1 BUS točna_po odbočku k cyklotrase

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			6 900,00	1,1
5	Komunikace	HSV			619 925,00	94,6
8	Trubní vedení	HSV			5 560,00	0,8
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			7 260,00	1,1
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			7 813,75	1,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			3 089,10	0,5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			4 517,60	0,7
Cena celkem					655 065,45	100,0

Položkový rozpočet

S:	07_2023	Letovice, Meziříčko - oprava místní komunikace
O:	01	Letovice, Meziříčko - oprava místní komunikace
R:	001	var. 1 BUS točna_po odbočku k cyklotrase

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1		Zemní práce				6 900,00		
1	113108310	Odstranění asfaltové vrstvy pl. do 50 m2, tl. 10 cm	m2	30,00000	230,00	6 900,00	RTS 23/I	RTS 23/I
		zápich : 30		30,000000				
Díl: 5		Komunikace				619 925,00		
2	569621111	Zpevnění krajnic asfaltovým recyklatem tl. 5 cm	m2	130,00000	182,00	23 660,00	RTS 23/I	Indiv
		(90+170)*2*0,25		130,000000				
3	572753111	Vyrovnání povrchu krytů asfaltovým betonem	t	84,00000	2 600,00	218 400,00	RTS 23/I	RTS 23/I
		700*0,05*2,4		84,000000				
4	573231110	Postřik živичný spojovací z emulze 0,3-0,5 kg/m2	m2	1 220,00000	13,00	15 860,00	RTS 22/I	Indiv
		nápojení na silnici a točnu : 90*6		540,000000				
		od točny po odbočku k rybníku : 170*4,0		680,000000				
5	577142112	Beton asfaltový ACO 11+, ACO 16+, nad 3 m, tl. 5 cm	m2	1 220,00000	293,75	358 375,00	RTS 23/I	Indiv
		Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 1220,000000		1 220,000000				
6	599142111	Uprava závlky dil.spár hloubky do 4 cm š. do 4 cm	m	30,00000	121,00	3 630,00	RTS 23/I	Indiv
		Všechné odstranění zvětralé asfaltové závlky, vyčištění spár, zalití spár asfaltovou zálvkou, nátěru asfaltovým lakem a posyp drti.						
Díl: 8		Trubní vedení				5 560,00		
7	899431111	Výšková úprava do 20 cm, zvýšení krytu šoupěte	kus	4,00000	1 390,00	5 560,00	RTS 23/I	Indiv
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				7 260,00		
8	919731122	Zarovnání styčné plochy živичné tl. do 10 cm	m	30,00000	121,00	3 630,00	RTS 23/I	Indiv
		Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 30,000000		30,000000				
9	919735112	Rezáni stávajícího živичného krytu tl. 5 - 10 cm	m	30,00000	121,00	3 630,00	RTS 23/I	Indiv
		k.ú.+z.ú. : 17+3+10		30,000000				
Díl: 93		Dokončovací práce inženýrských staveb				7 813,75		
10	938909311	Odstranění nánosu z povrchu živичného nebo beton.	m2	1 220,00000	2,05	2 501,00	RTS 23/I	RTS 22/I
		Hodnota z bývalého odkazu. : 1220		1 220,000000				
11	938909611R00_VL	Odstranění nánosu na krajních tl. do 5 cm	m2	197,50000	26,90	5 312,75	Vlastní	RTS 22/I

Položkový rozpočet

S:	07_2023	Letovice, Meziříčko - oprava místní komunikace
O:	01	Letovice, Meziříčko - oprava místní komunikace
R:	001	var. 1 BUS točna_po odbočku k cyklotrase

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		2*kranice šířka 0,25 v tl. 0-50 mm (dmt hmotnost) 0,050/m2 : (90+170+135)*2*0,25		197,50000				

Díl: 99	Staveništní přesun hmot							
12	998225111	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný	t	257,42500	12,00	3 089,10	RTS 23/I	Indiv
Díl: D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot							
13	199000005	Poplatek za skládku zeminy 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	t	9,87500	314,00	3 100,75	RTS 23/I	Indiv

	Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 11 : 9,87500							
14	979082213	Vodorovná doprava sutí po suchu do 1 km	t	16,47500	24,00	395,40	RTS 23/I	Indiv
15	979082219	Příplatek za dopravu sutí po suchu za další 1 km	t	148,27500	6,00	889,65	RTS 23/I	Indiv
16	979093111	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	16,47500	8,00	172,99	RTS 23/I	Indiv